

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------|
| STUPEŇ DOKUMENTÁCIE | STAVEBNÝ ZÁMER, PROJEKT STAVBY | | |
| NÁZOV A MIESTO STAVBY | TOBOGAN A PARKOVISKO PRE NOC KOŠICE Košice - Staré Mesto, Protifašistických bojovníkov 4, 040 01 Katastrálne územie: Stredné Mesto Parcela č. 2014/1, 2014/4, 2014/18, 2014/19, 2014/39, 2632/19, 2632/20, 2632/23, 2002, 2481/17, 2481/18, 2482, 1997/2 | | |
| VIZUALIZÁCIA |  | | |
| INVESTOR | MESTO KOŠICE Trieda SNP 48/A, 040 01, Košice  | | |
| SPRÁVCA | TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o. Košice Komenského 7, 040 01, Košice  | | |
| GENERÁLNY PROJEKTANT | TERMOKLIMA, s.r.o. Košická 3646/68 058 01, Poprad  | | |
| AUTOR / PROJEKTANT | d.g.A design graphic architecture s.r.o Popradská 80, 040 11, Košice  | | |
| PREVÁDZKOVÝ SÚBOR ALEBO OBJEKT | SO03 – SPEVNENÉ PLOCHY, OPLOTENIE A SADOVÉ ÚPRAVY | | |
| FUNKCIA | SPRACOVATELIA | AUTORIZÁCIA | |
| HIP | Ing. Mgr. arch. Radovan GONOS | | |
| ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT | Ing. Vladimír Vydra | | |
| VYPRACOVAL | Ing. Vladimír Vydra | | |
| ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO | SO 03 TECHNICKÁ SPRÁVA | DÁTUM | PARÉ |
| d.g.a. / 318 | | DECEMBER 2025 | |



TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby a investora

| | |
|-----------------------------|--|
| Stavba: | Tobogan a parkovisko pre NOC Košice |
| Miesto stavby: | Košice - Staré mesto, Protifašistických bojovníkov 4, 040 01 k.ú. Stredné mesto; p.č. 2014/1, 2014/4, 2014/19, 2014/39, 2632/19, 2632/20, 2632/23, 2002, 2481/18, 2482, 1997/2 |
| Okres: | Košice I |
| Kraj: | Košický |
| Stupeň dokumentácie: | Stavebný zámer, overenie projektu stavby |
| Investor stavby: | MESTO KOŠICE, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice |
| Gen. projektant: | TERMOKLIMA, s.r.o., Košická 3646/68, 058 01 Poprad |
| Autor: | d.g.A., design graphic architecture s.r.o., Popradská 80, 040 11 Košice |
| Zodp. Projektant: | Ing. Vladimír Vydra – ARDYV FORM, Juhoslovanská 7, 040 13 Košice |
| Stavebné objekty: | SO 03 - Spevnené plochy, oplotenie a sadové úpravy |

2. Všeobecne súvisiace normy

| | |
|--------------------|--|
| STN 01 3466 | Výkresy cestných komunikácií |
| STN 01 8020 | Dopravné značky na pozemných komunikáciách |
| STN 73 6101 | Projektovanie diaľnic |
| STN 73 6110 | Projektovanie miestnych ciest |
| STN 73 6114 | Vozovky pozemných komunikácií |
| TS 0502 | Navrhovanie netuhých a polotuhých vozoviek |

3. Základné údaje o stavbe

3.1. Úvod

Tento projekt pre stavebný zámer stavby rieši:

- spevnené plochy s krytom zo žulovej dlažby
- plážové ihrisko pre volejbal
- oplotenie
- sadové úpravy

Všetky časti projektu sú riešené v súlade s požiadavkami investora.

Konštrukčná dimenzia skladby spevnených plôch vychádza zo:

- skupiny dopravného zaťaženia
- druhu podkladu
- navrhovanej únosnosti podložia
- šírkových plošných usporiadaní plôch

4. Stavebná časť

4.1. Spevnené plochy s krytom zo žulovej dlažby

Chodník šírky 3,5 m, situovaný z južnej strany plážových ihrísk a toboganu a spevnená plocha vôkol plážového ihriska a toboganu majú povrchovú vrstvu z mozaikovej žulovej dlažby. Tieto spevnené plochy sú vyspádované na okraji plochy do okolitej zelene, plážových priestorov či následnej ďalšej časti areálu na juh od riešenej plochy. Plocha medzi budovou plavárne a plážovými ihriskami bude odvodnená do zberného uzavretého systémového žľabu DN 150 mm v dĺžke 22,2 m. Spevnené plochy sú ohraničené betónovým obrubníkom 50/200 mm, uloženom v betónovom lôžku C12/15 alebo podmurovkou nového oplatenia - základom z простého betónu C25/30.

Skladba spevnených plôch:

| | |
|-----------------|--|
| D 50 mm | žulové dlaždice 50/50/50 mm STN EN 1338 - farba sivá |
| L 40 mm | drvené kamenivo 2/4 STN EN 13242 |
| P 120 mm | cementom stmelená zmes CBGM C _{8/10} 22; STN 73 6124-1 |
| O 150 mm | štrkodrvina ŠD; 0/45 Gc; STN 73 6126 |
| spolu 360 mm | |

Edef2 > 30 MPa

4.2. Plážové ihrisko pre volejbal

Na východ od toboganu sú situované dve plážové ihriská na volejbal za sebou. Každé z nich má rozmer 22,0 * 12,0 m; sú ohraničené ľahkým sieťovým oplatením výšky 4,0 m, uchytaným na stĺpoch, ktoré budú uchytané chemickými kotvami do betónového múrika - základu 0,3 * 1,25 m z betónu C25/30. Vybavenie volejbalových ihrísk bude zabezpečené zasúvateľnými stĺpmi pre uchytanie volejbalových sietí, čiary ihrísk na piesku sú vytvorené páskami šírky 6 cm modrej farby, uchytanými do piesku kotvami.

Skladba plážového ihriska:

| | |
|-----------------|--|
| K 300 mm | piesok jemný - ťažené kamenivo, frakcia 0/2 mm |
| | geotextília bráni premiešaniu krycej a ochrannej vrstvy |
| O 200 mm | štrkodrvina ŠD; 0/45 Gc; STN 73 6126 |
| spolu 500 mm | |

Edef2 > 30 MPa

4.3. Oplatenie areálu

Oplatenie areálu toboganu s dvomi turniketmi oddeľuje toboganovú a ihriskovú časť od relaxačnej a výhľadovej parkovacej plochy. Bude pozostávať z podmurovky, resp. základu oplatenia z простého betónu o rozmere 0,3 m (resp. 0,5 m od parkoviska). Trieda betónu C25/30, rozmery

základu budú 0,3 (0,5) * 0,8 m, bude uložený na podklade zo štrkodrvy 4/16 mm. Výškovo bude horná hrana voči spevnenej ploche bez prevýšenia pre plynulé odvodnenie spevnenej plochy južným smerom. Od výhľadového parkoviska na juhovýchod od spevnenej plochy bude horná hrana o 2 cm vyššie ako plánovaná niveleta parkoviska, na betónovom základe bude vytvorené skosenie 2 na 2 cm (viď Vzorové rezy).

Samotné oplatenie bude rámové, zvarané z jāklového profilu - rám 40/60 mm, výplň 20/40 mm. Jeden panel bude rozmeru osovo 1,0 * 2,3 m s pätkami na stĺpikoch, uchytенých do betónového základu chemickými kotvami.

Súčasťou oplatenia sú aj dva turnikety, ktoré sú typizovaným prvkom výrobcu o rozmere 2,45 * 2,30 m s dvomi časťami - otočný turniket pre chodcov a otvárací polovica pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu na vozíkoch.

4.4. Sadové úpravy

V situácii sú vyznačené plochy, ktoré budú upravené pre zahumusovanie a následné zatrávnenie s potrebnými úpravami zelených plôch.

5. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri stavebných prácach

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci musí byť dodržaná dodávateľom stavby v zmysle platných predpisov a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a protipožiarne prepisy. Predpis ustanovuje požiadavky pri príprave a vykonávaní stavebných a udržiavacích prác a pri prácach s nimi súvisiacich.

Dodávateľ stavby je povinný oboznámiť svojich zamestnancov o bezpečnosť a ochrane zdravia pri vykonávaní stavebných prác. Počas realizácie stavebných prác musia byť dodržiavané všetky bezpečnostné a hygienické predpisy a zvlášť upozorňujeme na Vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Ochrana staveniska, usporiadanie staveniska a uskutočňovanie výstavby bude realizované a zabezpečené v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Prevádzaním stavebných prác budú poverení len pracovníci, ktorí sú na dané stavebné práce vyučení a zaškolení a ich kvalifikácia zodpovedá kvalifikačnej charakteristike príslušnej triedy. Pred začatím stavebných prác musia byť všetci pracovníci oboznámení s technologickým postupom stavebných prác, so spôsobom zabezpečenia bezpečnosti pri prevádzaní jednotlivých stavebných prác a musia byť vybavení ochrannými pracovnými prostriedkami podľa príslušných predpisov.

Pri spracovaní predvýrobnej prípravy a prevádzaní vlastných prác je nutné rešpektovať hlavne nasledujúce ustanovenia z predpisu 374/1990 zb., ktorý bol zrušený predpisom 147/2013 Z.z. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach:

| | |
|---------|---|
| § 9-10 | Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie |
| § 11-16 | Stavenisko a skladovanie |
| § 17-28 | Zemné práce |
| § 29-36 | Betonárske práce a práce s nimi súvisiace |
| § 92-99 | Práce súvisiace so stavebnou činnosťou |

Každá organizácia, ktorá sa zúčastní prípravy a realizácie stavby je povinná sa riadiť a dodržiavať:

- Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce
- Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.
- Vyhláška č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
- Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

6. Všeobecné zásady

Počas realizácie prác zamestnávateľ a SZČO uplatňujú všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené zákonom s prihliadnutím najmä na:

- udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku
- prístupnosť pracoviska, určenie komunikácií alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov
- podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi
- technickú údržbu, kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zariadení a pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov
- určenie a úpravu plôch na uskladnenie rôznych materiálov, najmä nebezpečné materiály
- podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov
- uskladnenie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov
- prispôsobenie času určeného na jednotlivé práce, alebo ich etapy spolupráce medzi zamestnávateľom a SZČO, ich vzájomné informovanie o všetkých opatreniach prijatých na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku.

7. Nakladanie s odpadmi

Počas realizácie stavby môžu vzniknúť odpady, ktoré zatriedujeme podľa vyhlášky č. 365/2015 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov.

Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby objektu, budú prechodne zhromažďované v zodpovedajúcich zhromažďovacích prostriedkoch alebo určených miestach (zabezpečených plochách), oddelené podľa kategórie a druhu. Zhromažďovacie prostriedky resp. miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhom odpadu a kategóriou podľa Katalógu odpadov.

Zhromaždené odpady budú priebežne, po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva, odvážené oprávnenou osobu mimo areál staveniska k ich ďalšiemu využitiu resp. k ich zneškodneniu. Tento postup bude zaistený zmluvne so všetkými súvisiacimi náležitosťami (spôsob a frekvencia odvozu odpadov). Vlastná manipulácia s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe bude technicky zaistená tak, aby boli minimalizované prípadné negatívne odpady na životné prostredie.

8. Poznámky

- pred začatím stavebných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske vedenia a siete za účasti ich majiteľov
- počas výstavby je nutné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy, ktoré sa na tento druh výstavby vzťahujú
- počas výstavby je nutné dodržiavať ochranné pásma jestvujúcich a novovybudovaných inžinierskych sietí podľa platných STN a pokynov ich majiteľov
- zemné práce je možné realizovať nad jestvujúcimi inžinierskymi sieťami iba ručným spôsobom po zameraní a vytýčení jestvujúcich inžinierskych sietí

v Košiciach, 11/2025

vypracoval: Ing. Vladimír Vydra